



ш у ө м
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2023

№ 031

Об изъятии земельных участков и находящихся на нем объектов недвижимого имущества

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.I Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», республиканской адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 31.03.2019 № 160, Уставом муниципального образования городское поселение «Жешарт», актом обследования помещения межведомственной комиссии от 02.06.2015, заключением об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 02.06.2015,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Изъять земельные участки из земель населенных пунктов:
 - с кадастровым номером: 11:08:0601003:154, площадью 792 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Усть-Вымский муниципальный район, городское поселение Жешарт, пгт. Жешарт, ул. Школьная, 7;
 - с кадастровым номером: 11:08:0601003:1314, площадью 179 кв.м., расположенный по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, пгт. Жешарт, ул. Школьная, д. 7/2.
2. Цель изъятия земельных участков – снос многоквартирного дома, расположенного на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего постановления и признанного в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 аварийным и подлежащим сносу.
3. Изъять жилое помещение № 2 дома № 7 по улице Школьная пгт. Жешарт, расположенное на земельном участке с кадастровым номером: 11:08:0601003:1314.

4. Отделу строительства, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений, реализации жилищных программ администрации городского поселения «Жешарт» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, в порядке, установленном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми;

- разместить постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Жешарт».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и действует в течение трех лет и подлежит официальному опубликованию.

6. Просить администрацию МР «Усть-Вымский» по итогам мероприятий, указанных в пункте 4 настоящего постановления, провести мероприятия по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости и подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости и направить их правообладателям изымаемой недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации
городского поселения «Жешарт»



Л.С. Никитин