



ш у ö м
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.12.2024

№ 300

Республика Коми, пгт. Жешарт

О принятии решения о проведении технического обследования общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского поселения «Жешарт»

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2059 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 года № 572 и краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, на 2024-2026 год, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 30 июня 2023 года № 304, в соответствии с предложениями о проведении технического обследования общего имущества в многоквартирных домах, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования городского поселения «Жешарт», администрация городского поселения «Жешарт»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о проведении технического обследования общего имущества в многоквартирных домах по следующим адресам: пгт. Жешарт, ул. Лесная, д. 12, пгт. Жешарт, ул. Лесная, д. 14, пгт. Жешарт, ул. Макарова, д. 24, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» на 2024-2026 годы.

2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, стоимость работ по проведению технического обследования общего имущества многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления по предложению регионального оператора Республики Коми согласно приложению.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Жешарт».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.



Руководитель администрации
городского поселения «Жешарт»

А.Н. Малафеев

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 городского поселения «Жешарт»
 от 27.12.2024 г. № 300

(приложение)

ПЕРЕЧЕНЬ

и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ по проведению технического обследования общего имущества многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми

№ п/п	Адрес МКД	Перечень и объем услуг и (или) работ	Плановая дата начала/завершения работ	Источники финансирования	Стоимость работ <*>, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	пгт. Жешарт, ул. Лесная, д. 12	Техническое обследование общего имущества в многоквартирном доме в целях определения процента физического износа конструктивных элементов дома и выявления признаков его аварийности (при наличии)	2024 г.	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч. 4 ст. 190 ЖК РФ)	Не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 29.03.2023 № 153
2.	пгт. Жешарт, ул. Лесная, д. 14				
3.	пгт. Жешарт, ул. Макарова, д. 24				

* Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 08 апреля 2014 года № 143.